

Protokoll fra styremøte i Østre Toten Eiendomsselskap 19.12.19

Til stede: Ole Anton Hoel, Helga Feste Hunter, Trond Ulsrud, Mildrid Lunden og Tormod Bratberg

I tillegg møtte Ole Harald Fjelstad

Forfall:

Fra administrasjonen: Ole Festad Lund

Styreleder ønsket Trond Ulsrud velkommen tilbake som nytt styremedlem og de øvrige styremedlemmene velkommen til møte

Sak 023-2019 Godkjenning av innkalling og sakliste

Innkalling og sakliste ble godkjent

Sak 24-2019 Godkjenning av protokoll 05.11.19

Protokollen ble godkjent

Sak 25-2019 Regnskapsrapport 31.10.19

Daglig leder kommenterte der det var avvik på kostnader i forhold til fjoråret.

Restanseliste ble gjennomgått. Spesielt situasjonen i Papp Bomek ble kommentert.

Styret tar rapporten til orientering.

Sak 26-2019 Kapp Båtforening ønsker å kjøpe vårt lager ved båtkroa.

«Fjorn» ønsker å benytte lokalene til sommerservering.

Styret ser positivt på henvendelsen og kan selge vår del av lageret under forutsetning at lageret i gråhallen blir frigitt og til riktig pris.

Styret gir daglig leder fullmakt til å fremforhandle en avtale i henhold til forutsetningene styret har satt.

Sak 27-2019 Kolbu barnehage.

Østre Toten Kommune vurderer om eiendomsselskapet skal kjøpe Kolbu barnehage. Eiendomsselskapet har hatt drøftingsmøte med eierne angående framdrift for prosessen. For å skape forutsigbarhet i prosessen er det enighet om at det lages en intensjonsavtale.

Styret gir styreleder og daglig leder fullmakt til å inngå en intensjonsavtale med eier.

Sak 28-2019 Orienteringer

Smågardsvegen boligområde.

Det er avholdt et åpent møte om planene og oppstartmøte med kommunen er gjennomført. Den nyoppdagede kokegropa på området er avklart med fylkesmyndighetene. Den politiske ledelse er innforstått med forutsetningene med planen. Den videre prosessen med reguleringsplanen gjennomføres.

Opsjonsavtalen med Nordbolig.

I forhold til neste byggetrinn på Vallejordet ønsker Nordbolig en endret betalingsplan for innløsning av tomta. De ønsker en å innløse første del den 1.april 2020 og siste del 1.april 2021

Styret aksepterer en slik løsning og daglig leder fremforhandler en avtale.

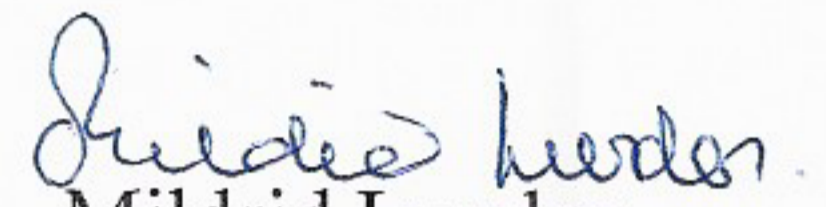
Styreleder takket Ole Harald for innsatsen han har utført for eiendomsselskapet og håpet på et godt samarbeide i forhold til den nye politiske funksjonen til Ole Harald.



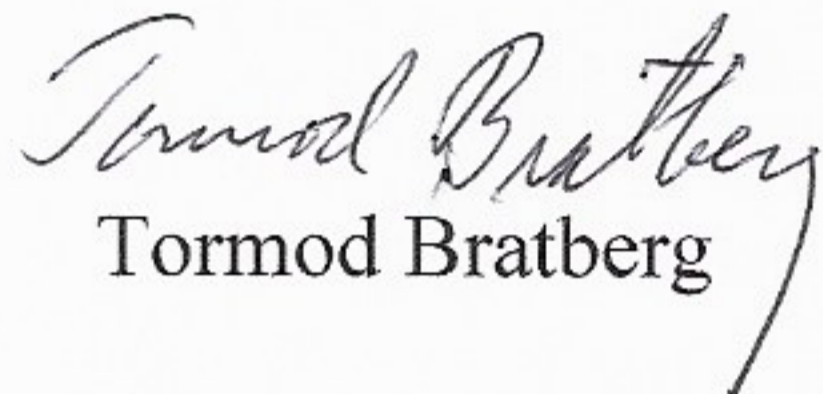
Ole Anton Hoel



Helga Feste Hunter



Mildrid Lunden



Tormod Bratberg



Trond Ulsrud.