

## **Protokoll fra styremøte i Østre Toten Eiendomsselskap 16.12.16**

**Til stede:** Ole Anton Hoel, Helga Feste Hunter, Tore Andersen, Ole Harald Fjeldstad og Trond Ulsrud

**Forfall:**

**Fra administrasjonen:** Bjørn Bollum, Ole Festad Lund

Styreleder ønsket styret velkommen til møte.

### **Sak 33-2016 Godkjenning av innkalling og sakliste**

Innkalling og sakliste ble godkjent

### **Sak 34-2016 Godkjenning av protokoll 18.11.16**

Protokollene ble godkjent

### **Sak 35-2016 Smørvika.**

Det er gjort en avklaring med kommunen om en eventuell utbyggingsavtale. De føringene som kommunen legger er videreformidlet til aktuelle kjøpere. Oppmåling i forbindelse med et makeskifte på eiendommen 99/16 er gjennomført. Bud frist på området er satt til 16 januar 2017.

*Styret behandler tilbudene på styremøte 24 januar 2017*

### **Sak 36-2016 Strategiplan**

Det er viktig at kommunens og eiendomsselskapets ressurser blir samordnet og utnyttet på best mulig måte til det beste foren positiv næringsutvikling.

Eierstrategien for ØTE as skal opp til behandling i kommunen på vårparten.

*Styret har løpende fokus på strategiprosessen.*

### **Sak 37-2016 Vallejordet**

Opsjonsavtalen med Lena Handelspark på ca. 12 da av Vallejordet utløper 31 desember 2016 og de ønsker å forlenge avtalen til ny kommunedelplan for Lena er vedtatt.

*Styret tilbyr en forlengelse fram til 1 juli 2018*

### **Sak 38-2016 Arbeidssituasjonen for daglig leder.**

Daglig leder forlot møte under behandling av saken.

Etter overtagelsen av ansvaret for all drift av Kapp Næringshage har dette medført flere oppgaver for daglig leder.

*Styret utvider stillingsbrøken til 50% og tar en ny vurdering 1 september 2017*

### **Orienteringer:**

- **Kapp Næringshage**

Det er utført en del oppgraderinger i lokalene den siste tiden.

Flere nye leietakere er på tur inn.

- **Fossen 3**

Det er løpende dialog om salg av tomter.

Vi håper at oppstart av arbeidet med infrastruktur starter medio januar.

- **Våge tomta**

Det er avholdt takst av eiendommen som er oversendt kommunen.  
De tar stilling til kjøp med det første..

Etter styremøte var det felles julelunsj sammen med våre leietakere.



Ole Anton Hoel



Helga Feste Hunter



Tore Andersen



Trond Ulsrud



Ole Harald Fjeldstad